

José Luis Dyón Bañales

COLONIAS AGRICOLAS Y POBLADOS DE COLONIZACION  
ARQUITECTURA Y VIVIENDA RURAL EN ESPAÑA (1850 - 1965)

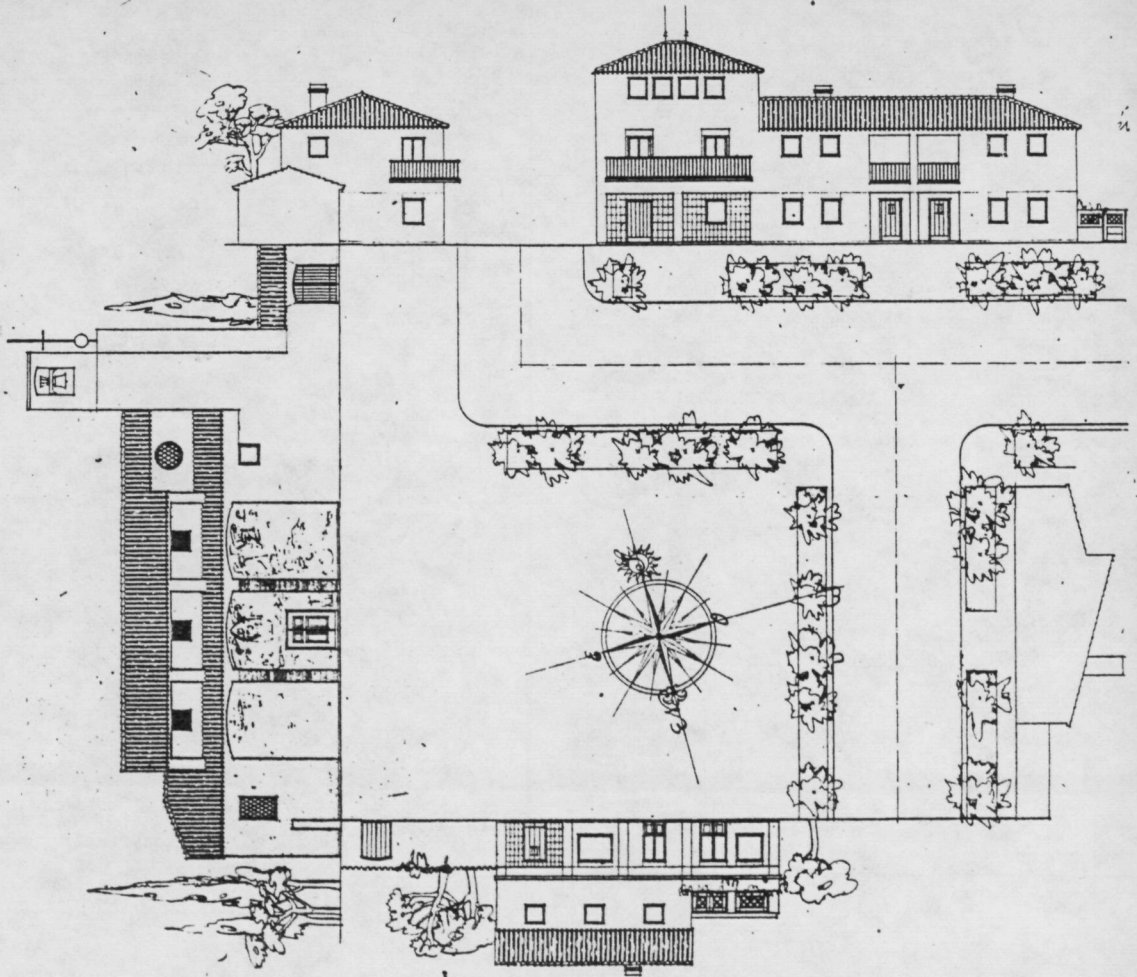
Tesis Doctoral

Universidad Politécnica de Barcelona

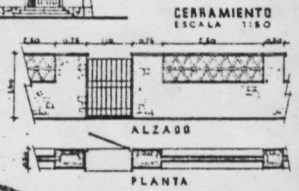
Abril, 1985



Reg. 22.072



FACHADA PRAL.

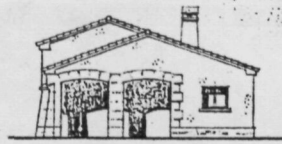


CERRAMIENTO

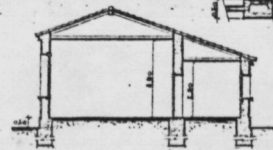
ESCALA 1:50

ALZADO

PLANTA



FACHADA LAT.

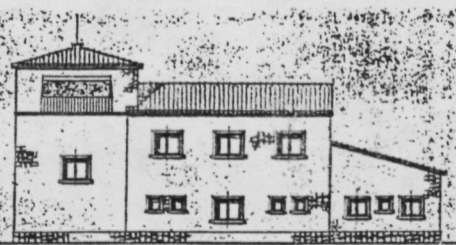


SECCION

  
 TARAGOÑA DICIEMBRE 1928  
 ARQUITECTO



FACHADA ESTE



FACHADA OESTE

TARAGOÑA DICIEMBRE 1928

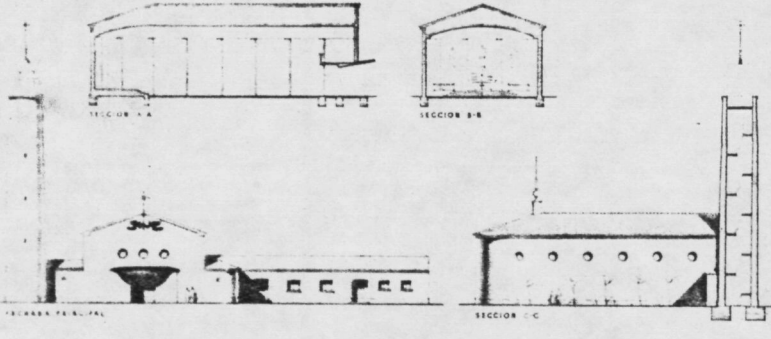
*Arquitecto*

ARQUITECTO

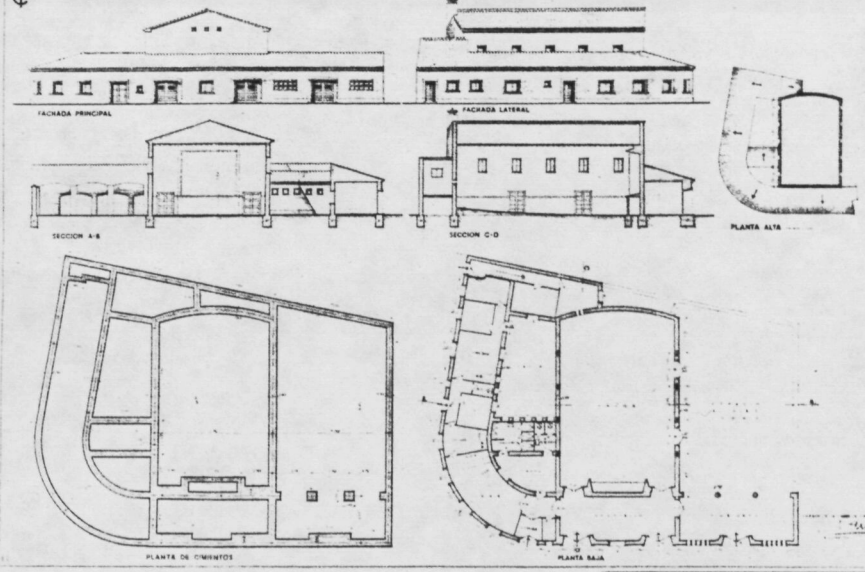


ARQUITECTO

Belvis del Jarama  
Escuelas y edificios oficiales  
Escala 1:100

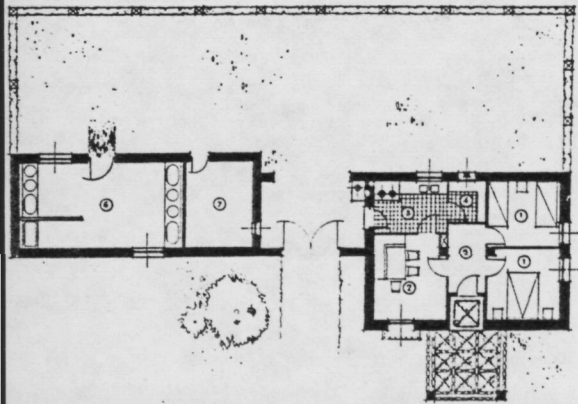


Belvis del Jarama  
Escala 1:100

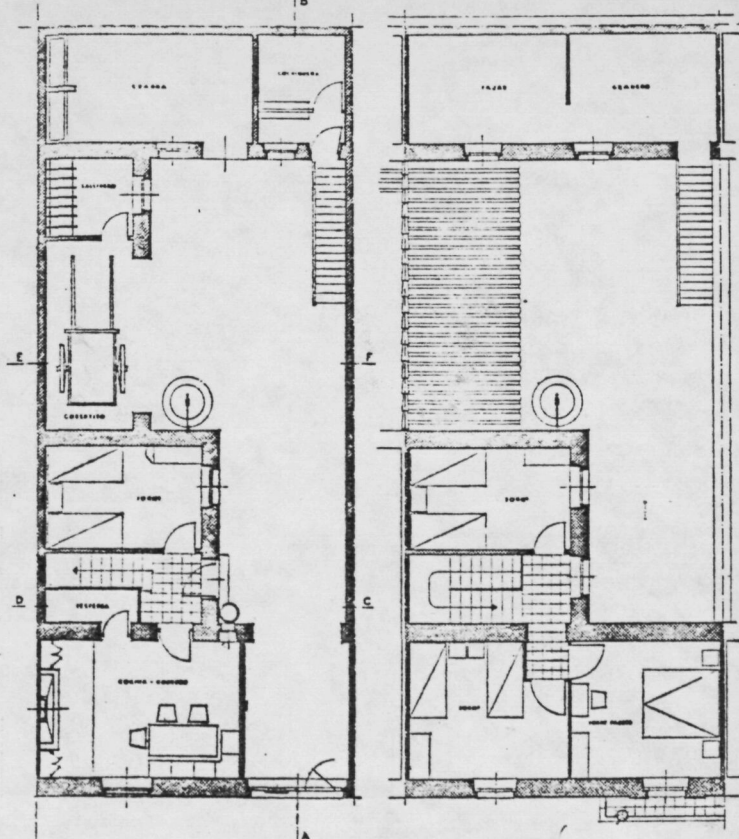


Los servicios sociales del poblado. 4. La plaza como lugar central, reunión de los edificios oficiales: Belvis del Jarama, "centro cívico" con los alzados abatidos, J.L. Fernández del Amo (R.N.A., 1955). 5,6. Escuelas y edificios oficiales en El Gasco (Bardena del Caudillo), J. Beltrán, 1953 (Archivo... INC/IRYDA). 7,8. Centro social e iglesia-centro parroquial de Pilué (Sabinar), J. Beltrán, 1953 (Ibid)

4 7  
5 8  
6

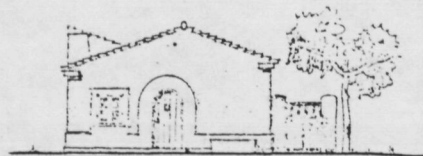


1. Dormitorio. 2. Comedor. 3. Cocina. 4. Ducha.  
5. Vestíbulo. 6. Cuadra. 7. Almacén.



Planta baja.

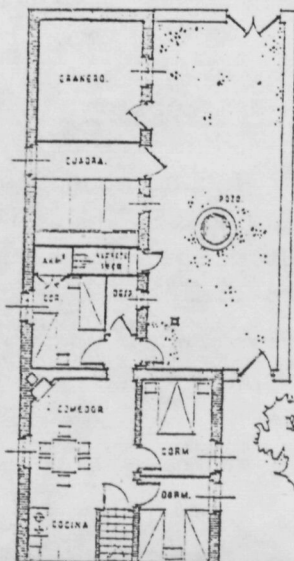
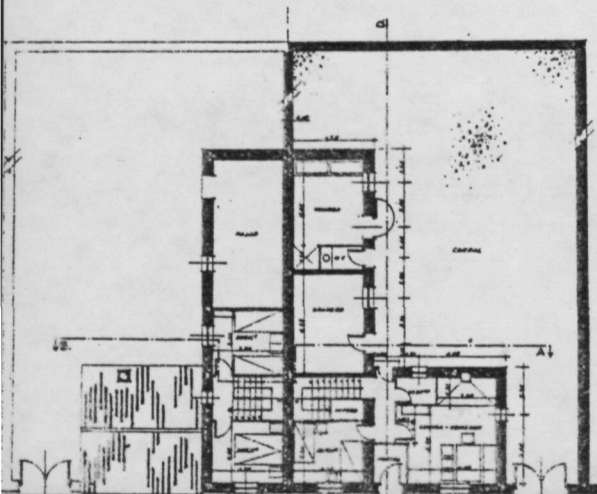
Planta alta.



FACHADA DE INGRESO

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 Metros

CASA PARA LA-  
BRADOR, EN LA  
HUERTA DE LERIDA



Composición familiar y programa: Con capacidad para una familia de composición media, tiene la vivienda como programa los siguientes espacios:

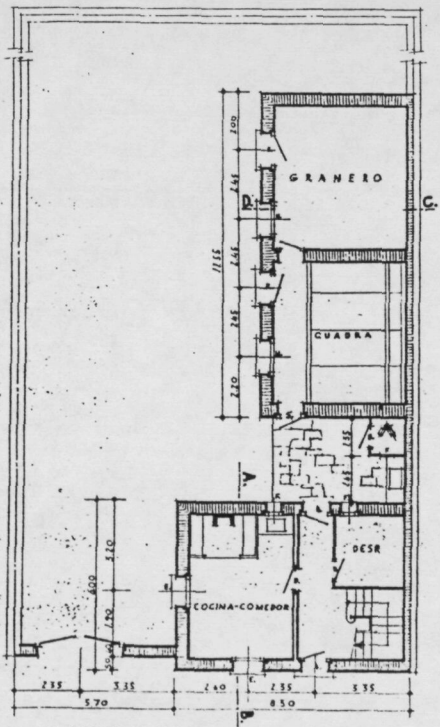
Vestíbulo de ingreso, un amplio cuarto estar-comedor con la cocina situada en un extremo del mismo, con luz directa, techos altos, tres dormitorios y un retrete seco con entrada independiente por el exterior.

Las dependencias agrícolas consisten en una cuadra para tres plazas y granero. Su disposición, en línea permite elevar fácilmente la ampliación, si medida que las necesidades agrícolas lo exigen.

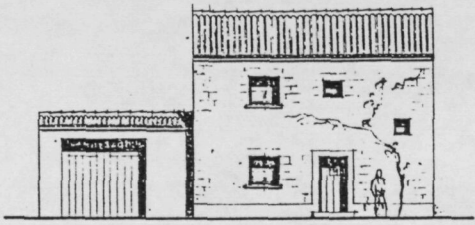
Características constructivas: La construcción se efectúa



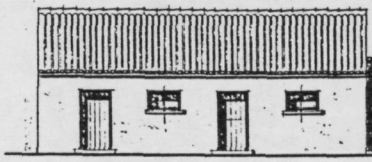




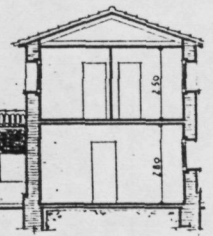
PLANTA BAJA



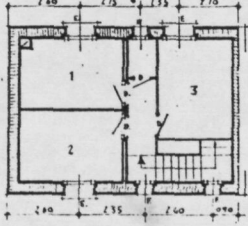
FACHADA PRINCIPAL



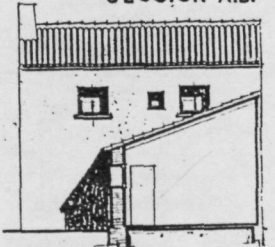
FACHADA LAT.



SECCIÓN A.B.



P. ALTA



SECCIÓN D.C.

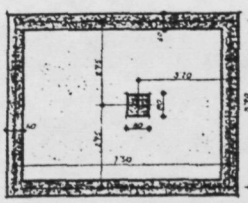
Viviendas para Obreros  
ESCALA 1:100 TIPO (M)



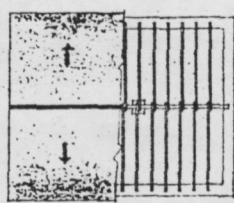
FACHADA



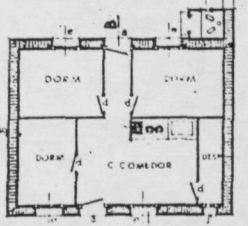
SECCIÓN A-B



CIMENTOS



CUBIERTA

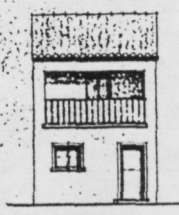


PLANTA

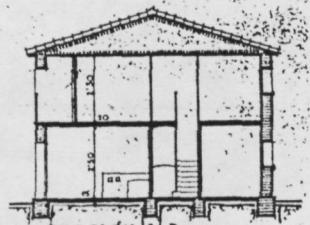
CARPINTERIA			
a	15	190	PUERTAS ENTRADA CASA Y SALIDA COPAL
e	60	30	VENTANAS
d	55	170	PUERTAS INTERIORES
f	30	30	VENTANILLO DESPENSA
j	80	170	BALCÓN SOLANA

ZARAGOZA ABRIL DE 1954  
ARQUITECTO

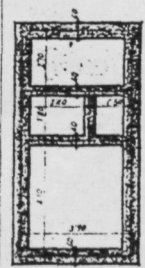
TIPO (N)



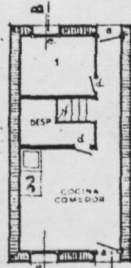
FACHADA



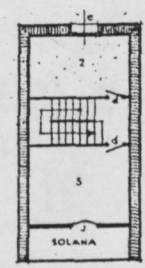
SECCIÓN A-B



CIMENTOS



BAJA



ALTA



CUBIERTA

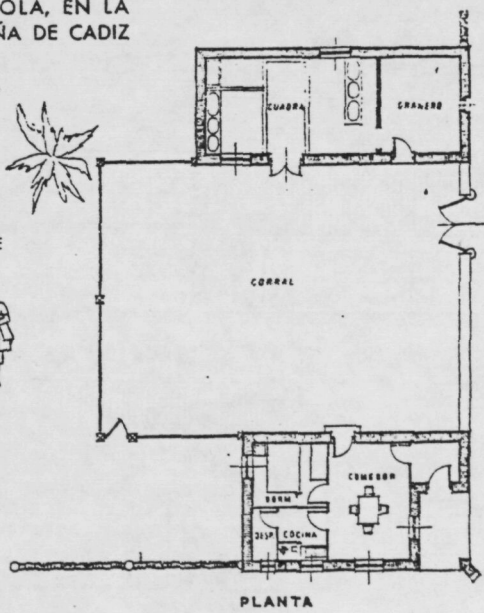
ZARAGOZA, ABRIL DE 1954  
ARQUITECTO

La vivienda del colono. 9. Vivienda semi-agrupada en El Torno (R.N.A., 1948). 10. Vivienda de cuatro dormitorios en Láchar (Ibid., 1943). 11. Vivienda de tres dormitorios en Malpica de Tajo (Ibid., 1944). 12. Casa para labrador en la huerta de Lérida (I.N.C., Viviendas rurales, 1954). 13,14. Viviendas de colono y obreros en Valareña, J. Beltrán, 1954. (Archivo...)

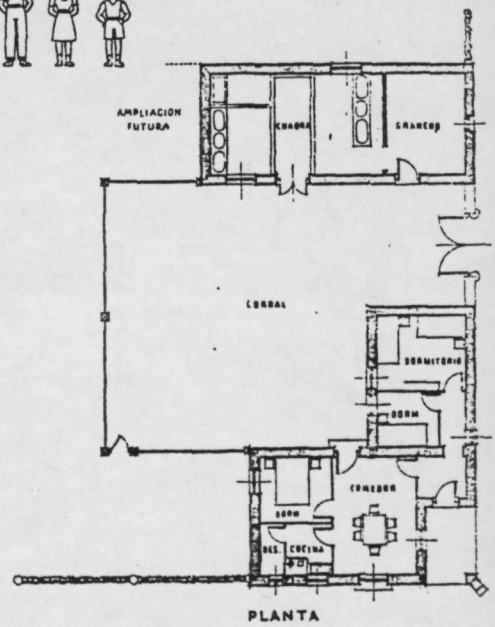
9 10 13  
11 12 14

CASA CRECEDERA  
PARA CULTIVADOR  
AGRICOLA, EN LA  
CAMPIÑA DE CADIZ

1ª FASE



2ª FASE

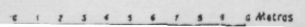
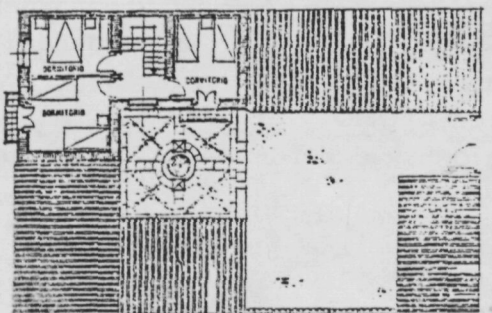
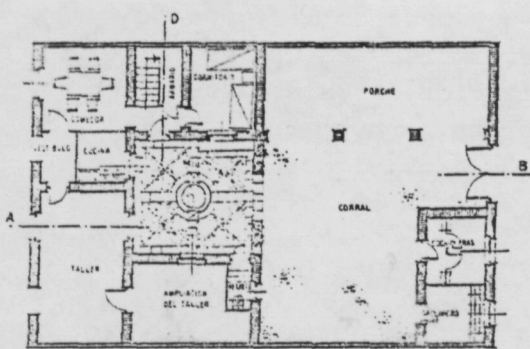
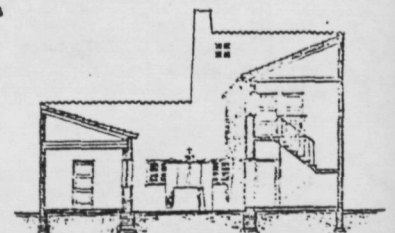
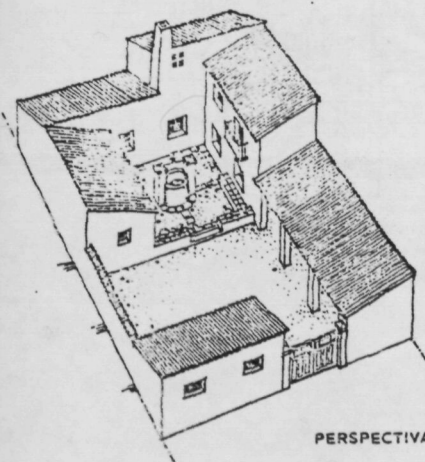


FACHADA LATERAL

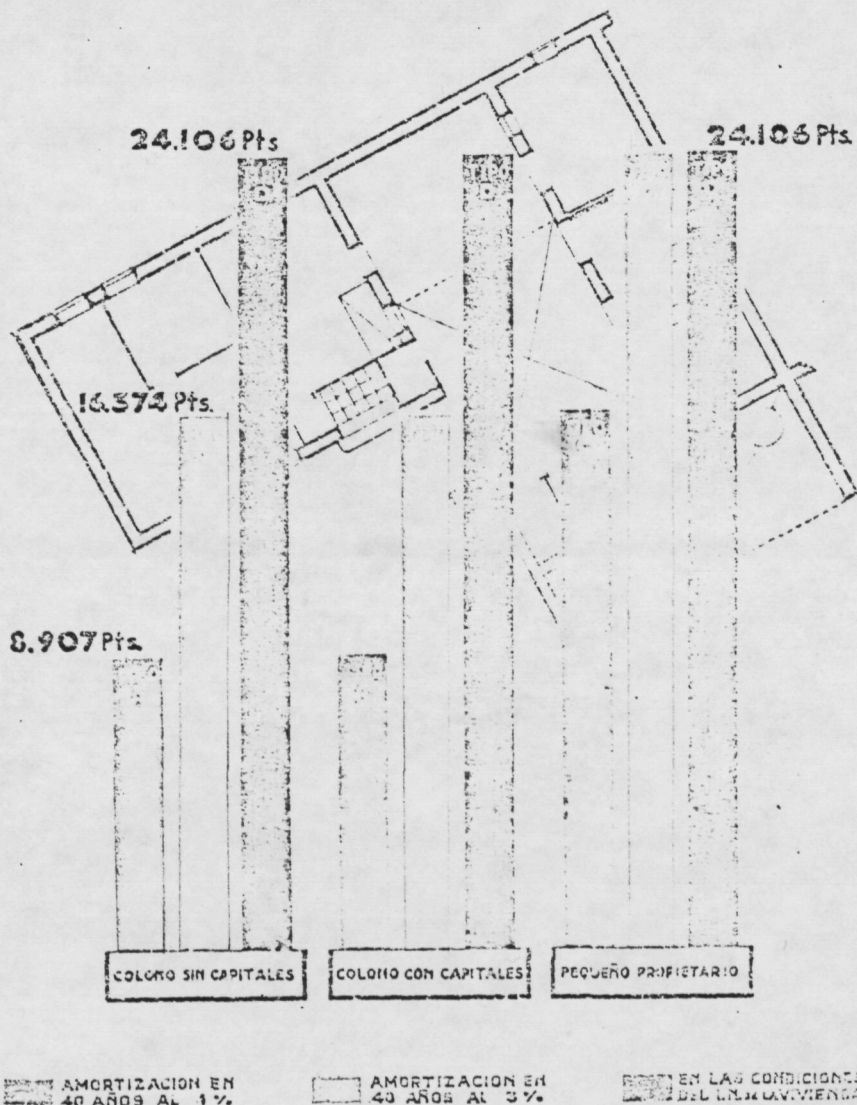


FACHADA LATERAL

3ª FASE

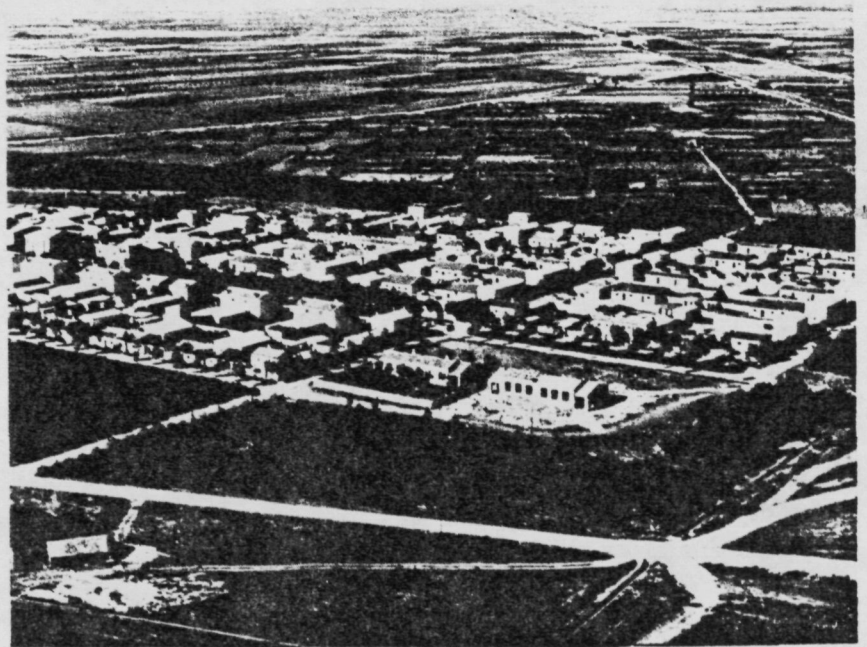


ADAPTACION DEL RITMO CONSTRUCTIVO DE LA VIVIENDA Y DEPENDENCIAS A LAS POSIBILIDADES ECONOMICAS DEL AGRICULTOR

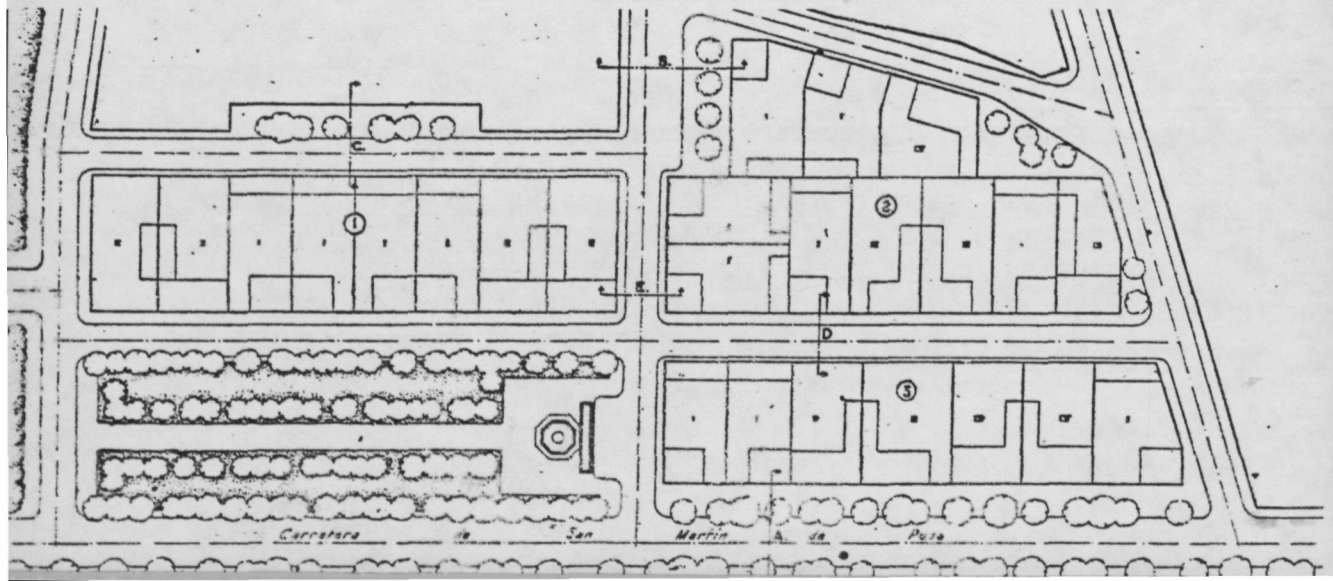


La vivienda crecedera. 15. Casa para colono en la campiña de Cádiz; ejemplo de vivienda crecedera diseminada (I.N.C., vi-  
viendas...). 16. Casa crecedera para artesano en un pueblo de la vega de Granada; 2ª fase, una vez completada la familia (Ibid). 17. Vivienda y economía: adaptación del ritmo constructivo de la vivienda y dependencias a las posibilidades económicas del agricultor (E.Gómez Ayau, Importancia del coste de la vivienda rural, 1941)

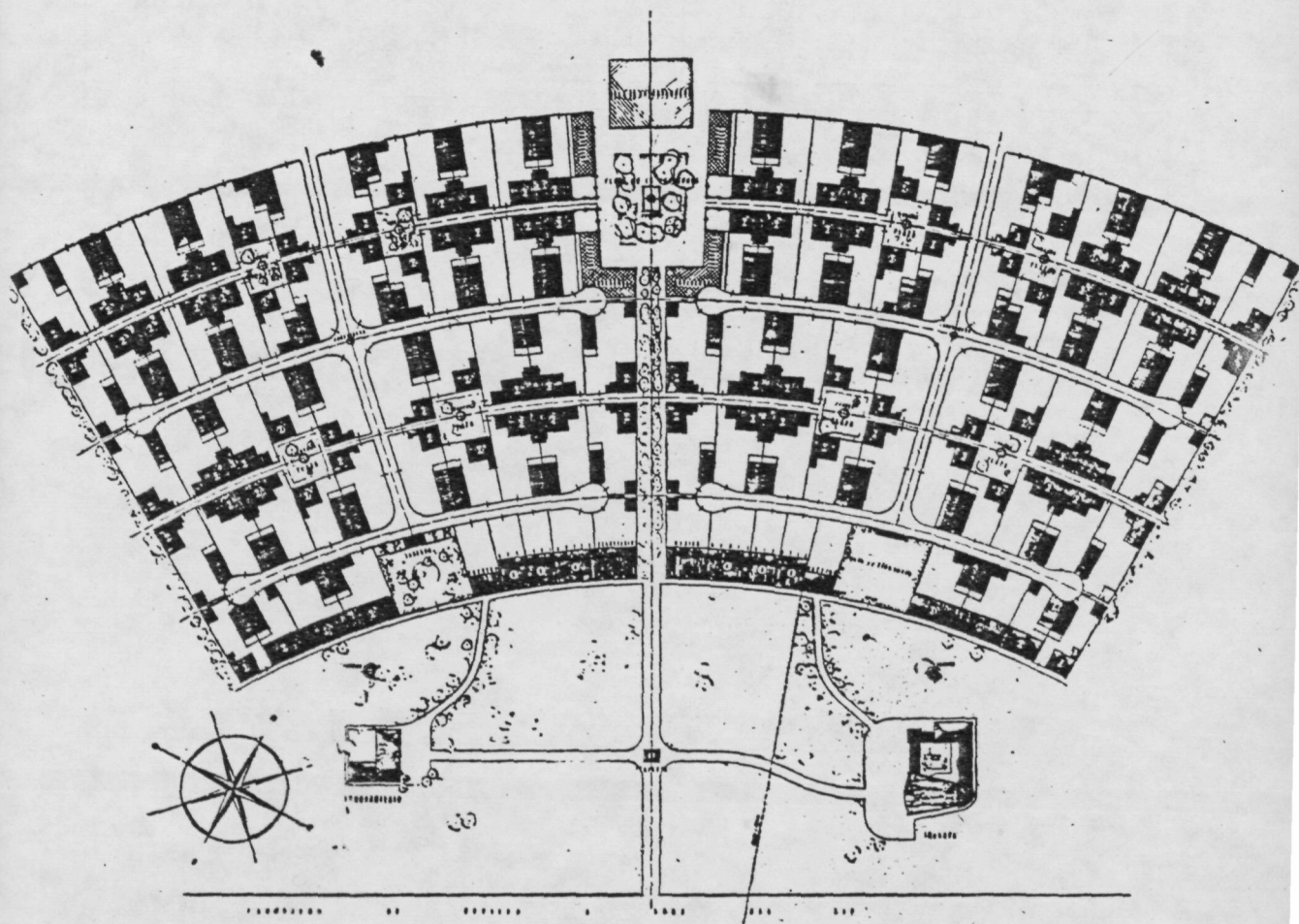
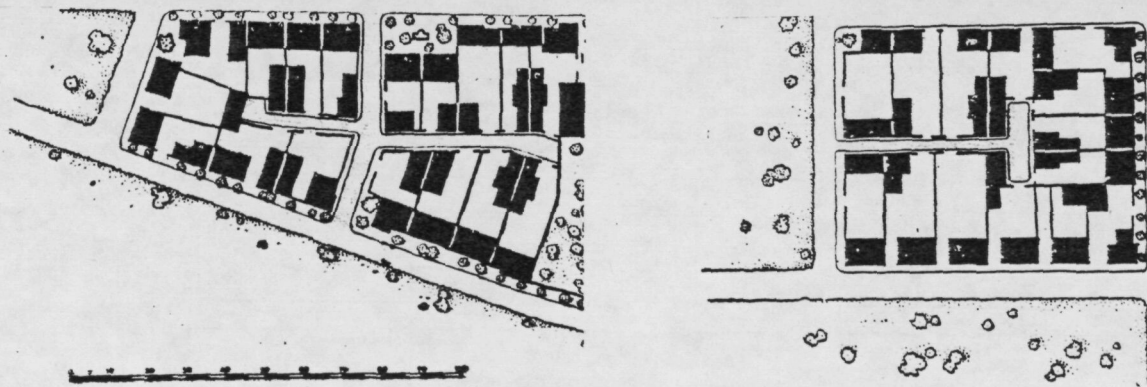




Proyectos de protección de Bardena del Guadiana (Zaragoza)



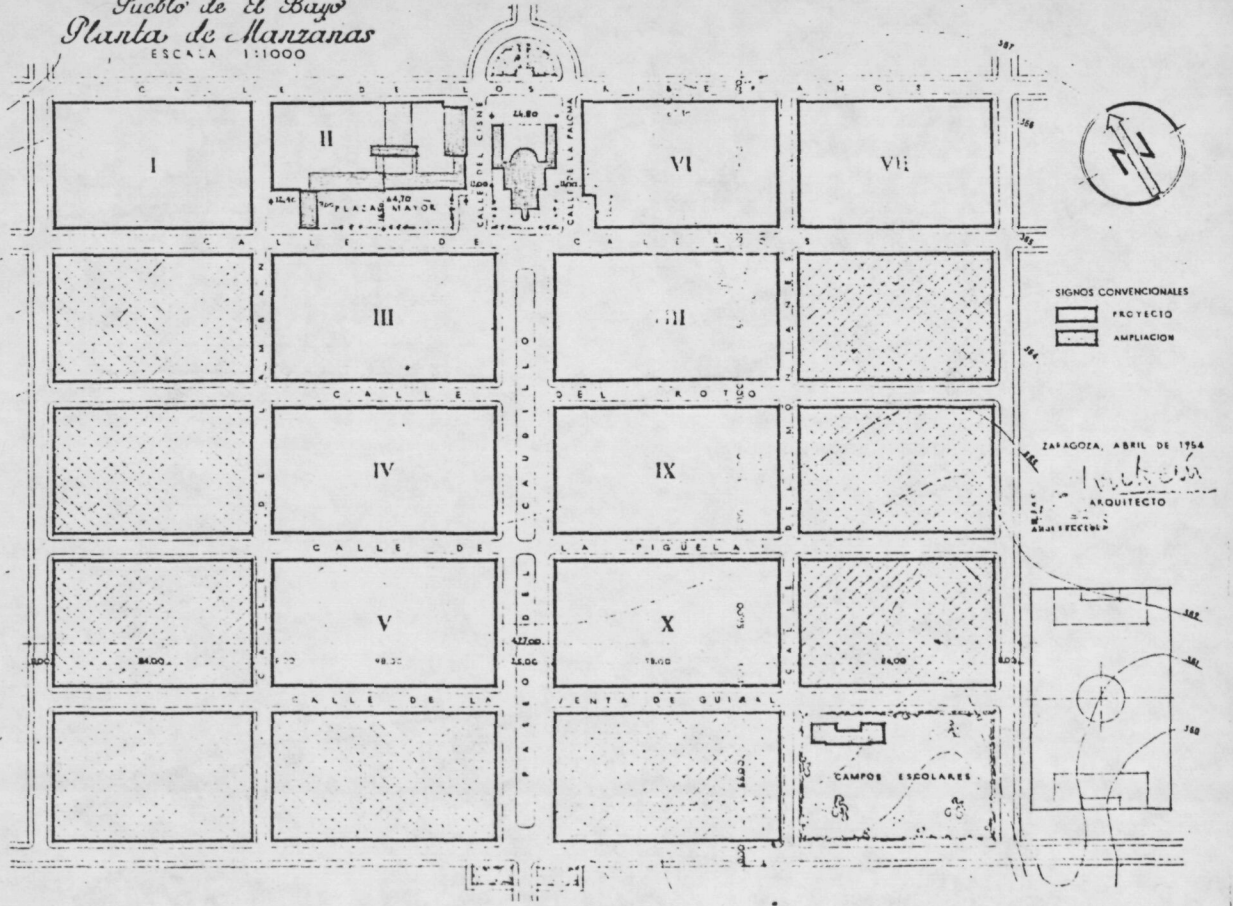




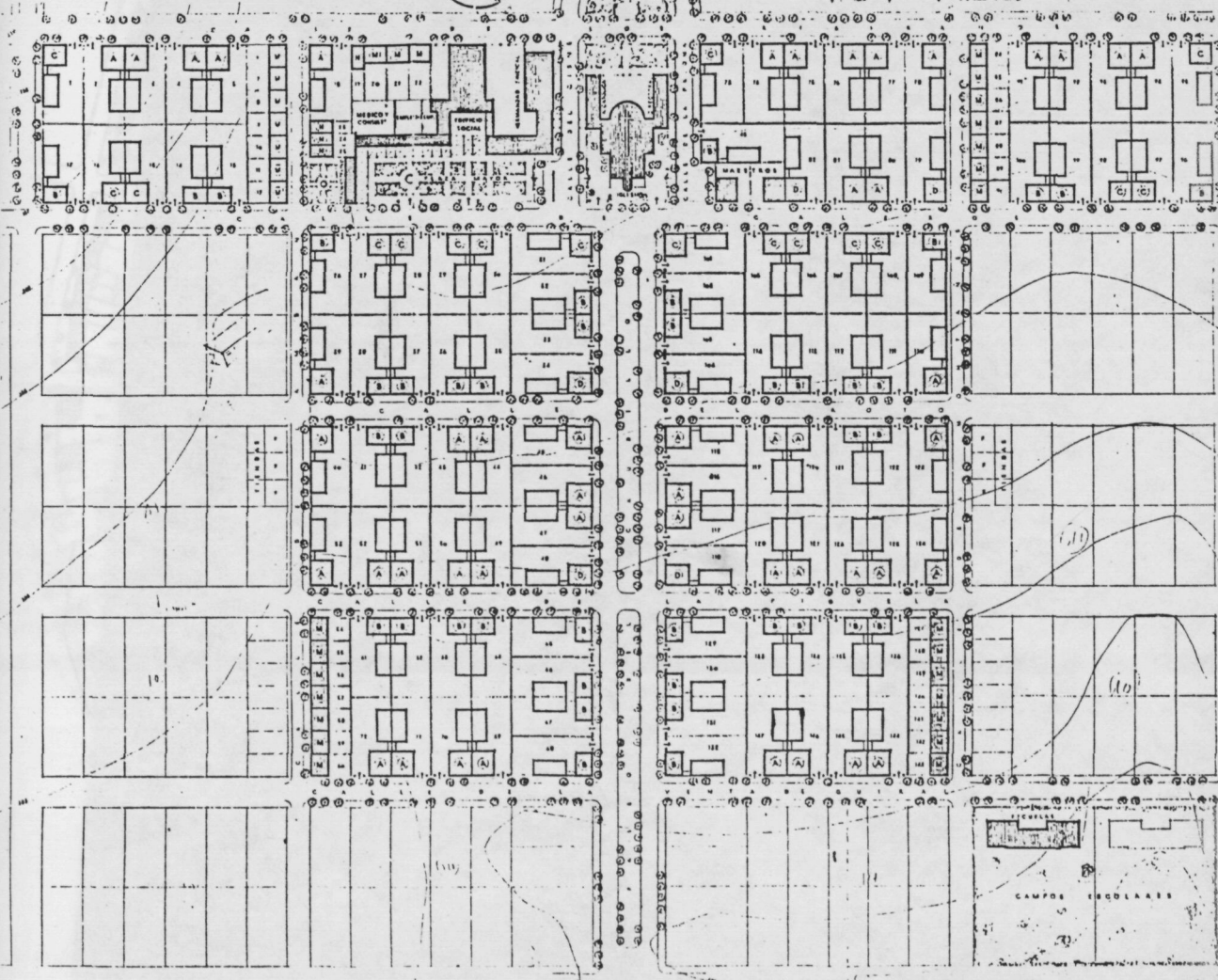
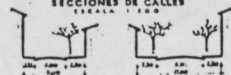
La higiene y el verde del poblado. 18. Bardena del Caudillo, bosquetes de protección y grandes vías arboladas (I.N.C., Memoria (1939-1965)). 19. El paseo o el boulevard arbolados en los ejes principales del poblado, Malpica de Tajo (R.N.A., 1944). Separación de circulaciones humana y animal. 20. Aplicación parcial de esquemas de doble circulación: manzanas en Gimeneles (R.N.A., 1948). 21. Esquivel, utilización completa del principio de separación circulatoria (Ibid., 1953)

18 20  
19 21

Pueblo de El Bayo  
 Planta de Manzanas  
 ESCALA 1:1000







SIGNOS CONVENCIONALES

[Symbol]	COMPLEJO DE CALLES DE UNA PLANTA
[Symbol]	BOVEDIZO
[Symbol]	EDIFICIO ESCOLAR
[Symbol]	TERMINACION AVANZADA

VIVIENDAS DE COLONOS

TOTAL	200
1	100
2	100
TOTAL VIVIENDAS COLONAS	200

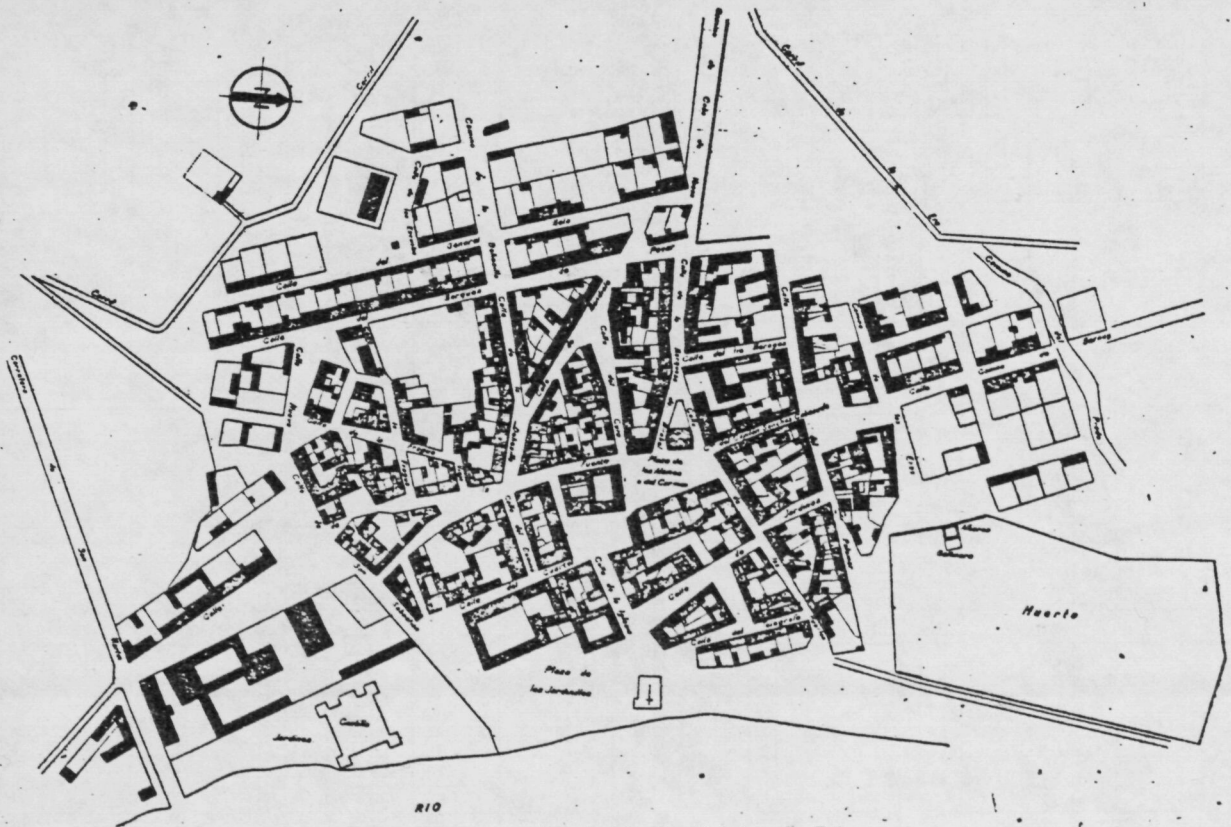
VIVIENDAS DE OBREROS

TOTAL	100
1	50
2	50
TOTAL VIVIENDAS OBRERAS	100

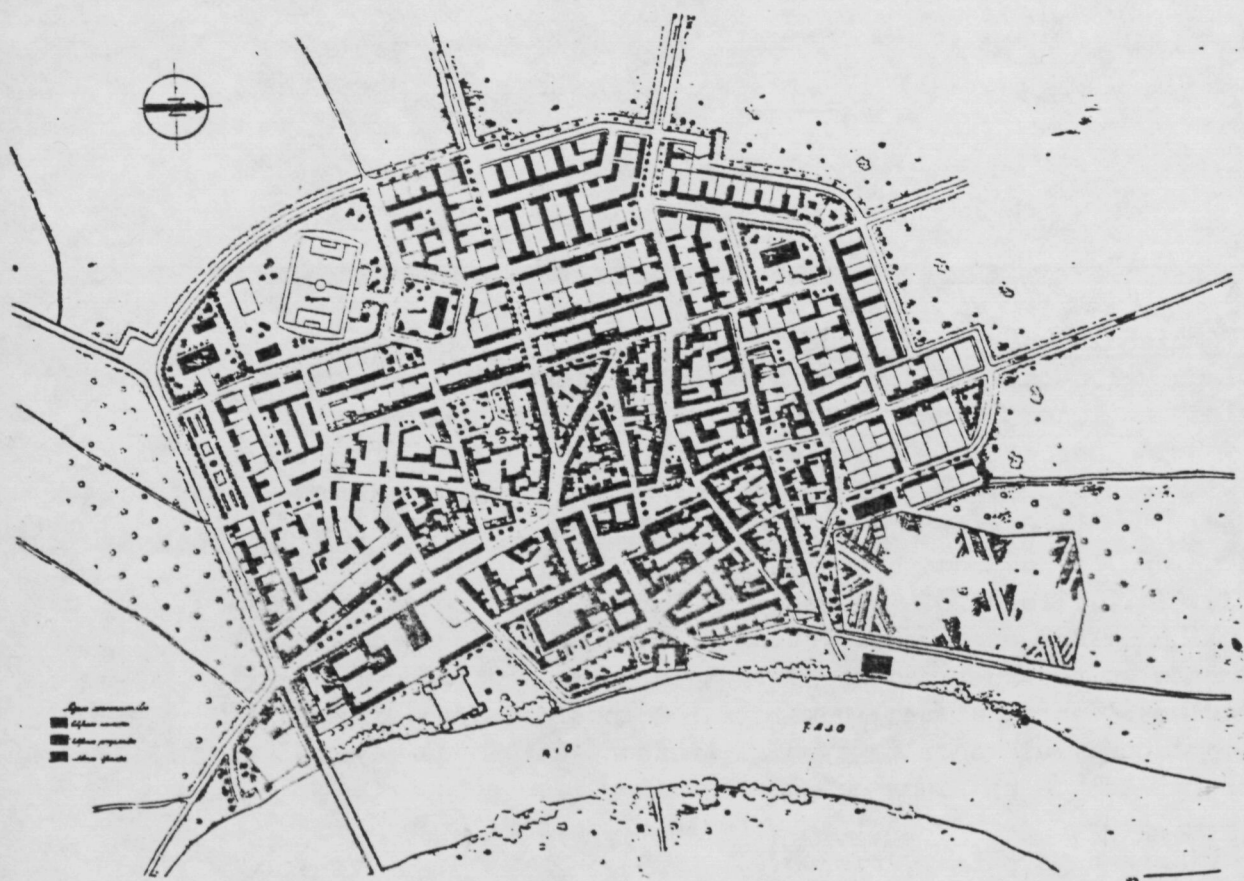
ARAGÓN, ABR. DE 1954  
ARQUITECTO

El funcionalismo elemental de los poblados: El Bayo. 22. El poblado y los dos estadios de desarrollo: los edificios oficiales, en lugar central, y los espacios públicos calculados en función del estadio final (Archivo..., 1954). 23. El Bayo en vísperas de la finalización de su primera fase: repetibilidad, directrices ortogonales e iglesia rematando las visuales de uno de los ejes ordenadores (J.M.CASAS TORRES, Aragón, 1960). 24. De la célula al poblado. Cuatro tipos de viviendas de colono y dos de obreros (éstas últimas se reparten homogéneamente en cuatro zonas de poblado tal como indicaban las circulares centrales del Instituto); Composición expeditiva en manzanas y elementalismo en el trazado. La vía de mayor anchura -25 m.- es el paseo del Caudillo, las secundarias -11 m.- las rondas y vías transversales, todas ellas con doble hilera de árboles (Archivo..., 1954)

22  
23 24

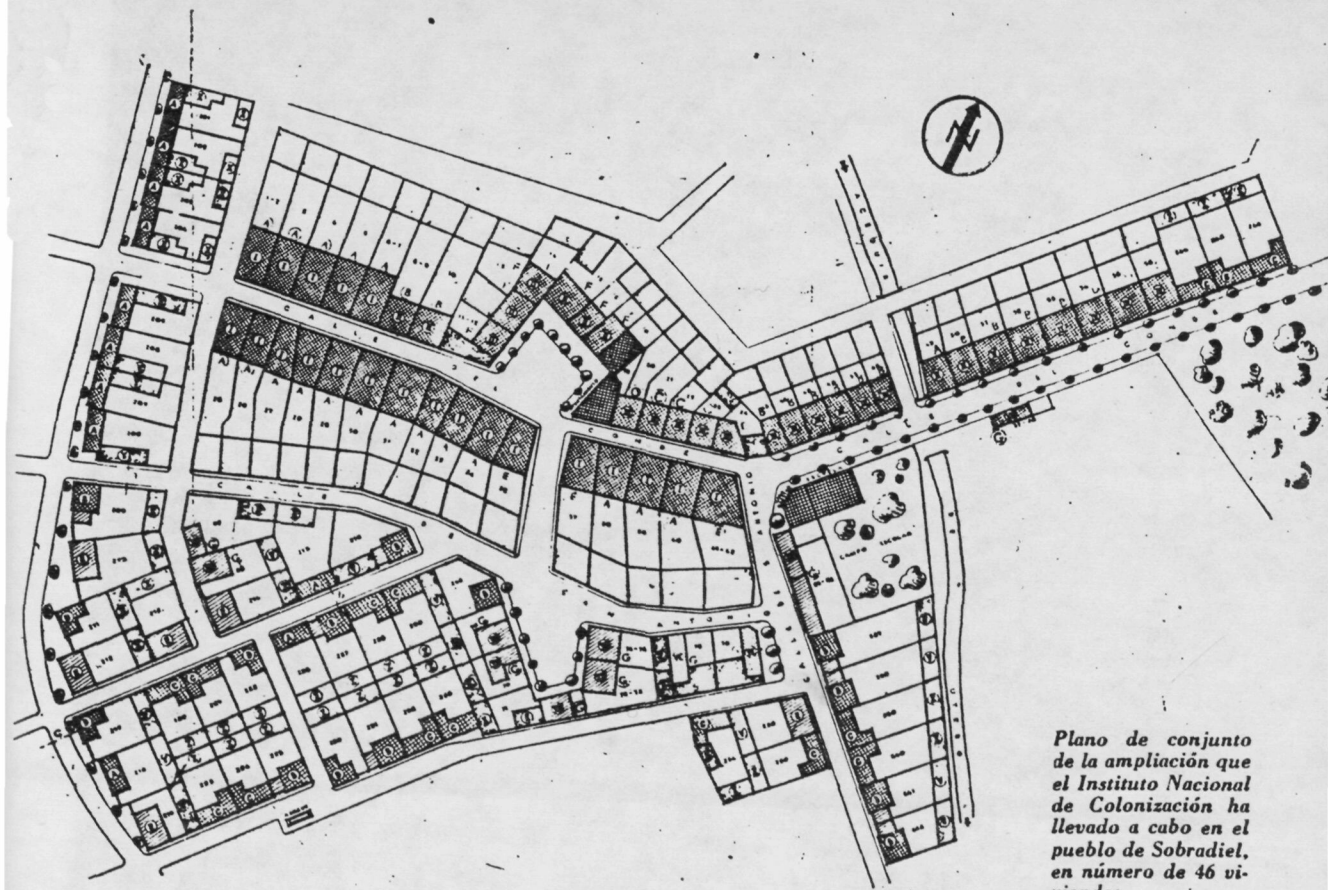


RIO  
Estado actual del pueblo de Malpica de Tajo.



Nueva ordenación de Malpica de Tajo.





*Plano de conjunto de la ampliación que el Instituto Nacional de Colonización ha llevado a cabo en el pueblo de Sobradiel, en número de 46 viviendas.*

Ampliaciones de pueblos existentes, remodelación de lo existente e imagen unitaria y acabada de un pueblo nuevo según pautas urbanísticas modernas. 25. Malpica de Tajo (R.N.A., 1944). 26. Sobradiel (Ibid., 1952)

